

**Pose de la première pierre du programme « EPURE »
Un nouvel esprit résidentiel en plein centre-ville de Loos**

*Alain NAVELLO, Directeur Général Adjoint de l'Immobilier Résidentiel et des Régions et Stéphane MAZUY, Directeur Régional Nord Champagne Picardie, **posent ce jour la première pierre de la résidence EPURE**, en présence d'Anne VOTURIEZ, Maire de Loos.*



À la lisière de Lille, la résidence EPURE, composée de 55 logements, du studio ou T4, bénéficie d'un emplacement stratégique, au cœur du centre-ville de Loos, un quartier en plein renouvellement urbain.

Articulé autour d'une placette végétalisée en front de rue et d'un agréable jardin intérieur orienté plein Sud, ce programme esquisse avec élégance les perspectives du quartier de l'Hôtel de Ville et de son beffroi, emblème de la ville classé au patrimoine mondial de l'UNESCO.

Situé dans le prolongement des habitations existantes du boulevard de la République, EPURE témoigne d'une architecture contemporaine harmonieusement intégrée à l'esprit du quartier. Les façades de briques claires animées par les garde-corps et menuiseries anthracite, contrastent avec le dernier volume en attique traité en bardage bois. Dessinée en gradins par

l'agence MAES, la résidence propose de belles terrasses ou de larges balcons, orientés plein sud. Au cœur de la résidence, un agréable jardin arboré vient ponctuer le charme de cet espace intérieur préservé.

Fiche technique du programme :

Promoteur : VINCI Immobilier

Architecte : Agence Maes

Surface globale : 2 673 m²

Nombre de logements : 55

Livraison : décembre 2020

Certification visée : NF Habitat

A propos de VINCI Immobilier - www.vinci-immobilier.com

VINCI Immobilier, filiale du groupe VINCI, est un des principaux acteurs de la promotion immobilière en France. Implanté sur tout le territoire, VINCI Immobilier est présent sur les deux grands secteurs du marché : l'immobilier résidentiel (logements et résidences gérées) et l'immobilier d'entreprise (bureaux, hôtels, commerces), s'adressant ainsi aux investisseurs, institutionnels et aux particuliers. VINCI Immobilier apporte également à ses clients son expertise en matière de conseil et de gestion d'immeubles à travers son pôle "services". Grâce à son offre multi-produits et son expertise dans la réalisation de grands projets complexes, VINCI Immobilier accompagne les collectivités locales pour la réalisation de leurs opérations d'aménagement et participe ainsi au développement des zones urbaines.

A travers ses filiales OVELIA et STUDENT FACTORY, VINCI Immobilier exploite et gère des résidences seniors et étudiants.



Contacts presse :

Delphine DE SAINT POL - Caroline MAUREY

Tél : 01 55 38 46 90

delphine.desaintpol@vinci-immobilier.com

caroline.maurey@vinci-immobilier.com